



KUNDMACHUNG

Rohrbach-Berg, am 19. Mai 2022

Gemäß § 94 Abs. 6 der Oö. Gemeindeordnung 1990, LGBl.Nr.91/1990, i.d.g.F. wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Stadtgemeinde Rohrbach-Berg in seiner Sitzung am **17.05.2022** folgende die Öffentlichkeit berührende Beschlüsse gefasst hat.

Im Sinne einer möglichst guten Information der Gemeindebürger sind auch Beschlüsse angeführt, die zwar die Öffentlichkeit im Sinne der gesetzlichen Bestimmung nicht berühren, die jedoch für einen Teil der Gemeindebevölkerung von besonderem Interesse sind:

1. Darlehensvergabe Bezirkshallenbad

Das Darlehen für die Investitionskosten der Bezirksgemeinden mit einer Gesamtdarlehenssumme von € 3.554.000,00 wurde einstimmig an die Austria Anadi Bank als Bestbieter mit den Konditionen (variabler Zinssatz 3-Monats-EURIBOR mit einem Aufschlag von 0,24 % für 25 Jahre) vergeben.

Das Darlehen für die Zwischenfinanzierung der Landesförderung mit einer Gesamtdarlehenssumme von € 10.200.000,00 wurde ebenfalls mit einstimmigem Beschluss an die Austria Anadi Bank als Bestbieter mit den Konditionen (variabler Zinssatz 3-Monats-EURIBOR mit einem Aufschlag von 0,2 % für 10 Jahre) vergeben.

2. Darlehensvergabe Schulcampus

Der Gemeinderat hat einstimmig beschlossen, das ausgeschriebene Darlehen für den Schulcampus mit einer Gesamtdarlehenssumme von € 3.381.597,00 an die Austria Anadi Bank als Bestbieter mit den Konditionen (variabler Zinssatz; 3-Monats-EURIBOR mit einem Aufschlag von 0,24 % für 20 Jahre) zu vergeben.

Weiters wurde einstimmig beschlossen, das Darlehen für die Zwischenfinanzierung der Förderungen mit einer Gesamtdarlehenssumme von € 8.322.790,00 an die Hypo OÖ, Oberösterreichische Landesbank AG als Bestbieter mit den Konditionen (variabler Zinssatz 3-Monats-EURIBOR mit einem Aufschlag von 0,19 % für 6 Jahre) zu vergeben.

3. Schulcampus - Vereinbarung zum bestehenden GÜ-Vertrag mit der Oö. Wohnbau

Die Vereinbarung mit Punkten, die die Projektierung und Bauausführung betreffen wurde vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.

4. Straßenbauprogramm 2022

Der Gemeinderat wurde über die geplanten Straßenbaumaßnahmen informiert und wurde beschlossen, dass momentan nur einige wenige Punkte umgesetzt werden. Dies ist damit begründet, dass die für das Nahwärmeheizwerk notwendigen Aufgrabungen (=Trassennetz) noch nicht bekannt sind und somit diese Festlegungen abgewartet werden sollen.

5. Baugrundvergabe Wandschaml

Für das gemeindeeigene Baugrundstück Nr. 2914/2, KG Wandschaml wurde der Verkauf mit der Bedingung beschlossen, dass dort ein Doppelhaus errichtet wird

6. **Raumordnungsverträge zur Flächenwidmungsplan-Änderung 1.15 (Mühlsteiner)**
Das Verfahren zur Flächenwidmungsplan Änderung Nr. 1.15 sowie die dazugehörige Änderung Nr. 1.10 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes wurde in der Gemeinderatsitzung am 09.11.2021 eingeleitet und nach dem durchgeführten Verfahren in der Sitzung am 08.02.2022 endgültig beschlossen. Nun hat der Gemeinderat noch den Baulandsicherungsvertrag und die dazugehörige Infrastrukturkostenvereinbarung beschlossen.
7. **Einleitung - Bebauungsplan-Änderung im Bereich Linzer Straße 3 und Linzer Straße 9**
Die beantragte Einleitung der Änderungen des Bebauungsplans diesen Bereichen wurde vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.
8. **Einleitung - Bebauungsplan-Änderung im Bereich Harrauer Straße 9, 11 und 13 (Neue Heimat)**
Die von der Neuen Heimat Gemeinnützige Wohnungs- und SiedlungsgesmbH beantragte Einleitung des Änderungsverfahrens in diesem Bereich wurde einstimmig beschlossen.
9. **Einleitung - Flächenwidmungsplan-Änderung im Bereich Erlengrund (Nößlböck/Stift/Ransmayr)**
Der Gemeinderat hat die Einleitung der Änderung des Flächenwidmungsplans Nr. 1 in diesem Bereich mehrheitlich beschlossen.
10. **Endgültiger Beschluss - Bebauungsplan-Änderung im Bereich Ehrenreiterweg - Linzer Straße (SPAR)**
Auf Grund einer noch ausstehenden Stellungnahme des Amtes der Oö. Landesregierung hat der Gemeinderat über die bislang eingelangten Stellungnahmen beraten und vorbehaltlich einer positiven Stellungnahme des Landes, die Bebauungsplan-Änderung in diesem Bereich beschlossen. Eine endgültige Beschlussfassung soll dann in der Gemeinderatssitzung am 05.07. erfolgen.
11. **Endgültiger Beschluss - Flächenwidmungsplan-Änderung im Bereich Ehrenreiterweg 5 (SPAR)**
Auch hier ist die endgültige Stellungnahme des Amtes der Oö. Landesregierung noch ausstehend und hat der Gemeinderat analog zu TOP 10 beschlossen.
12. **Endgültiger Beschluss - Flächenwidmungsplan-Änderung 1.5 "Bahnhofstraße" und ÖEK-Änderung 1.3**
Auf Grundlage der Empfehlung des Bauausschusses hat der Gemeinderat die endgültige Flächenwidmungsplan-Änderung 1.5 „Bahnhofstraße“ und die Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 1.3 einstimmig beschlossen.
13. **Endgültiger Beschluss - Flächenwidmungsplan-Änderung 1.12 "Sexlinger Gründe" und ÖEK-Änderung 1.7**
Der Gemeinderat hat die endgültige Änderung Nr. 12 des Flächenwidmungsplanes Nr. 1 und die Änderung Nr. 7 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 1 mehrheitlich durch Handerheben beschlossen.
14. **Grundangelegenheit - Auflassen öffentlicher Weg in Steineck (Grundstück 2915; KG Steineck)**
Die Auflassung des öffentlichen Weges am Grundstück 2915, KG Berg wurde einstimmig beschlossen.
15. **Grundangelegenheit - Auflassen öffentlicher Weg in Hintring (Grundstück 3201/3; KG Frindorf)**
Die beantragte Auflassung des Weges wurde unter den vom Bauausschuss festgelegten Bedingungen beschlossen.

16. Kenntnisnahme der neu festgesetzten Elternbeiträge für Kinderbetreuungseinrichtungen ab dem Arbeitsjahr 2022/23

Die Elternbeiträge für die Kinderbetreuungseinrichtungen wurde auf die vom Land vorgegebenen Tarife angepasst (=Steigerung von 2,8% auf Grund des Verbraucherindex 2015). Der Werkbeitrag wurde mit € 96 bzw. mit € 63 für die Krabbelgruppe festgelegt. Weiters hat der Gemeinderat beschlossen für die Mittagsverpflegung einen Kostenbeitrag von € 3,20 und für den Bustransport einen Kostenbeitrag von € 30 pro Kind/Monat (statt € 25,00) einzuheben. Die neuen Tarife sind ab 01.09.2022 gültig.

17. Kooperationsvereinbarung Jugendzentrum Rohrbach-Berg

Der Kooperationsvertrag zwischen den Vertragspartnern Treffpunkt „Mensch und Arbeit“, Stadtgemeinde Rohrbach-Berg, Pfarre St. Jakobus und Prämonstratenser Chorherren Stift Schlägl wurde beschlossen.

18. Gewährung einer Subvention an die Sportunion

Der Sportunion wurde eine Jahresförderung in der Höhe von € 18.000,00 zugesprochen.

19. Gewährung einer Subvention an den Verein "Kultur im Mittelpunkt (KIM)"

Dem Verein „Kultur im Mittelpunkt“ wurde eine Beihilfe in Höhe von € 7.500,00 für das Jahr 2022 gewährt.

20. 110-KV Freileitung - Beratung über eingelangte Unterschriftenlisten

Der Gemeinderat hat die eingereichten Unterschriften und die dazu übermittelten Informationen zur Kenntnis genommen.

21. Antrag der GRÜNEN-Fraktion gem. § 46 Abs. 2 Oö. GemO über Verkehrsberuhigende und Verkehrssicherheits-Maßnahmen im Gemeindegebiet

Der Antrag wurde inhaltlich diskutiert und dann einstimmig beschlossen, dass die Angelegenheit – Verkehrsberuhigende und Verkehrssicherheits-Maßnahmen im Gemeindegebiet – an den Ausschuss für Verkehrsangelegenheiten übergeben wird.

Es wird darauf hingewiesen, dass in die Verhandlungsschrift über diese öffentliche Sitzung nach der Genehmigung in der nächsten Sitzung von jedermann während der Amtsstunden im Stadtamt Einsicht genommen werden kann und Abschriften hergestellt werden können.

Der Bürgermeister:

(Andreas Lindorfer)

Angeschlagen am:

Abgenommen am:



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter:

<http://www.rohrbach-berg.at/stadtamt/buergerservice/amtssignatur/>

Signatur aufgebracht von Andreas Lindorfer, 19.05.2022 10:41:56