



KUNDMACHUNG

Rohrbach-Berg, am 21. September 2023

Gemäß § 94 Abs. 6 der Oö. Gemeindeordnung 1990, LGBl.Nr.91/1990, i.d.g.F. wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Stadtgemeinde Rohrbach-Berg in seiner Sitzung am **19.09.2023** folgende die Öffentlichkeit berührende Beschlüsse gefasst hat.

Im Sinne einer möglichst guten Information der Gemeindebürger sind auch Beschlüsse angeführt, die zwar die Öffentlichkeit im Sinne der gesetzlichen Bestimmung nicht berühren, die jedoch für einen Teil der Gemeindebevölkerung von besonderem Interesse sind:

1. **Vergabe der Errichtung, Finanzierung und Betrieb von div. Photovoltaik-Anlagen auf Gemeindedächern samt Elektro-Infrastruktur**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abberaumt, da noch Detailfragen offen und zu klären sind.

2. **Vergabe der Unterhaltsreinigung im AQARO an eine Reinigungsfirma**

Die Unterhaltsreinigung für das Hallenbad AQARO wurde an die Reinigungsfirma TFS-trend facility service GmbH vergeben.

3. **Schulzentrum - Beschlussfassung des neuen Finanzierungsplans**

Der Gemeinderat hat den vom Amt der Oö. Landesregierung übermittelten neuen Finanzierungsplan für das neue Schulzentrum (Neubau VS mit Turnsaal, Sanierung MS und GTS) mit einer Gesamtsumme von € 18.194.109,00 einstimmig beschlossen.

4. **Kenntnisnahme des Berichtes des örtlichen Prüfungsausschusses über die Sitzung vom 11.09.2023**

Der Prüfungsausschuss der Stadtgemeinde Rohrbach-Berg hat in seiner Sitzung am 11.09.2023 die Energieaufwendungen der Stadtgemeinde geprüft. Positiv angemerkt wurde die Stromersparnis bei der öffentlichen Beleuchtung durch Umstellung auf LED vom Jahr 2021 (107.109 kWh) auf das Jahr 2022 (77.501 kWh).

Der Prüfungsausschuss hat den dargestellten Bericht über die Energieaufwendungen (Strom und Gas mit 3-Jahres-Vergleich, mit Preis- und Mengenvergleich) der Stadtgemeinde zur Kenntnis genommen.

5. **Kenntnisnahme des Prüfberichtes der Bezirkshauptmannschaft über den Rechnungsabschluss 2022**

Am 10. Juli 2023 hat die Bezirkshauptmannschaft den Prüfbericht für den vom Gemeinderat am 28.03.2023 beschlossenen Rechnungsabschluss 2022 im Sinne der Bestimmungen des § 99 Abs. 2 Oö. GemO 1990 übermittelt.

Im Finanzjahr 2022 konnte ein Überschuss in der laufenden Geschäftstätigkeit von rd. € 21.700,00 erzielt werden. Gegenüber dem Jahr 2021 hat sich die Finanzlage der Stadtgemeinde Rohrbach-Berg jedoch verschlechtert.

Die beiden Großprojekte „Schulcampus“ und „Hallenbad“ werden den Haushalt der Stadtgemeinde zukünftig massiv belasten. Der Gemeinderat hat diesen Prüfbericht zur Kenntnis genommen.

6. **Info über das für den Betrieb des AQARO erforderlichen Personals**
In der Stadtgemeinde sind 2 Badewarte Vollzeit beschäftigt, dazu kommen nun 2 weitere Badewarte mit 40 Wochenstunden und 20 Wochenstunden. Die 4 Badewarte sind dann für die Betreuung des AQARO (Hallenbad + Freibad), die Bezirkssporthalle, das Centro und die Grünraumpflege dieser Anlagen zuständig. Hinzu kommen 3 Kassakräfte mit insgesamt 80 Wochenstunden.
7. **Beschluss der Änderung des Dienstpostenplans**
Der Dienstpostenplan ist nunmehr Bestandteil des Voranschlages (vgl. § 5 Abs. 1 Z 4 VRV 2015, § 74 Abs. 1 Oö. GemO 1990 und § 8 Abs. 1 Z. 4 Oö. GHG) bzw. Nachtragsvoranschlag.
Änderungen von Dienstposten im Bereich der Allgemeinen Verwaltung, die von dem in § 11 Oö. Gemeinde-Dienstpostenplanverordnungen vorgegebenen Rahmen abweichen, bedürfen der aufsichtsbehördlichen Genehmigung.
Um ein Genehmigungsverfahren durchführen zu können, ist die Vorlage eines Gemeinderatsbeschlusses über die Änderung des Dienstpostenplanes samt den dazugehörigen Unterlagen (Begründung, Arbeitsplatzbeschreibung) erforderlich.
Die neuen Dienstposten für das AQARO, sowie weitere bewilligungspflichtige Änderungen wurden in den Dienstpostenplan eingearbeitet.
8. **Beratung über die Eintrittspreise im AQARO Hallenbad**
9. **Festlegung der Öffnungszeiten für das AQARO Hallenbad**
Der Gemeinderat hat die Eintrittspreise und die Öffnungszeiten für das AQARO Hallenbad einstimmig beschlossen und werden diese zu einem späteren Zeitpunkt veröffentlicht.
10. **Beratung über den Markenauftritt AQARO und die Außenbeschriftung des Hallenbades**
Einstimmig beschlossen wurde, den Markennamen „AQARO“ auf die Rückseite des Hallenbades (in Richtung Umfahrung) aufzubringen.
11. **Abschluss von 2 Dienstbarkeitsverträgen mit der Clean Energy Rohrbach-Berg GmbH**
Es wurden die Dienstbarkeitsverträge für die Verlegung der Fernwärmezuleitung zu den Objekten Bundesrealgymnasium, Bezirkssporthalle, sowie über das Grundstück des Schulzentrums zu einer Nachbarliegenschaft beschlossen.
12. **Kenntnisnahme der neu festgesetzten Elternbeiträge für Kinderbetreuungseinrichtungen ab dem Arbeitsjahr 2023/24**
Auf Grundlage der Oö. KBBG-Novelle wurde eine inhaltliche Anpassung der Tarifordnung erforderlich. Die Tarife bleiben bis auf die Mittagsverpflegung gegenüber dem Arbeitsjahr 2022/23 unverändert. Der Beschluss erfolgte einstimmig. Die betroffenen Eltern werden von den Kinderbetreuungseinrichtungen entsprechend informiert.
13. **Förderung für das Klimaticket für Studenten/innen**
Es wurde einstimmig beschlossen die Richtlinie für die Gewährung eines Zuschusses zum Klima- bzw. Semesterticket wie folgt zu ändern:
- Studierenden mit Studienort in Oö wird mit einer Förderung von 25% ausschließlich das Klimaticket Oö. + Regionalzone gefördert. Dieser Betrag gilt auch, wenn das Klimaticket Österreich gekauft wird. Die Förderung wird in 10 Euro Schritten abgerundet.
14. **Gewährung einer Beihilfe an die öffentliche Bücherei der Pfarre**
Der Pfarrbücherei wurde die jährliche Förderung in der Höhe von € 8.500,00 zugesprochen. Diese Förderung beinhaltet den Betriebskostenersatz.

15. **Kenntnisnahme des Mandatsverlustes von Herrn GREM Simon Wundsam und Nachwahl in die Ausschüsse**
Herr GREM Simon Wundsam hat seinen Hauptwohnsitz abgemeldet und verliert daher gemäß § 23 Abs. 1 Z. 2 Oö. Gemeindeordnung idgF. iVm. § 24 Abs. 1 Z. 2 Oö. Kommunalwahlordnung sein Mandat als Gemeinderatsersatzmitglied. Die Mitglieder der ÖVP-Fraktion haben der Entsendung von GREM Pauline Sleska als Mitglied und GREM Helene Pühringer als Ersatzmitglied in den Ausschuss für Badeangelegenheiten, sowie die Entsendung von GREM DI Joachim Reisinger als Ersatzmitglied in den Ausschuss für Bauangelegenheiten und Infrastruktur sowie GR Christoph Neumüller, MBA als Ersatzmitglied in den Ausschuss für Stadt- und Ortsentwicklung zugestimmt.
16. **Beratung über den Verkauf einer Teilfläche von Grst. Nr. 14, KG Rohrbach an die Eigentümer des Gebäudes Linzer Straße 3**
Der Verkauf dieser rund 150 m² großen Fläche wurde vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.
17. **Bau der ABA BA 10 - Grundsatzbeschluss über die Landesförderung - Schuldschein**
Einstimmig beschlossen wurde der Schuldsein für das Landesdarlehen idHv. € 23.400,00.
18. **Grundangelegenheit - Güterweg Scheiblberg, Berichtigung des öffentlichen Gutes**
Die im bei der Sitzung aufliegenden Teilungsplan (Katasterschlussvermessung Güterweg Scheiblberg) enthaltene(n) Ab- und Zuschreibung(en) vom bzw. zum Gemeindeeigentum, sowie die Widmung zum Gemeingebrauch und/bzw. die Aufhebung aus dem Gemeingebrauch wurden mittels einstimmigen Beschluss bestätigt.
19. **Einleitung - Flächenwidmungsplan-Änderung im Bereich Scheiblberg "Funkanlage" - geänderter Standort**
Die Einleitung der Flächenwidmungsplanänderung im Bereich Scheiblberg „Funkanlage“ für den neuen Standort (dieser befindet sich in größerer Entfernung zur Wohnsiedlung) wurde einstimmig beschlossen.
20. **Einleitung - Bebauungsplanänderung Bpl. Nr. 07 / Teilgebiet 5 (Fadingerstraße - Oö. Wohnbau)**
Mit Schreiben vom 17.08.2023 hat die Firma OÖ Wohnbau gemeinnützige Wohnbau und Beteiligung GmbH um Änderung des Bebauungsplanes Nr. 07, Teilgebiet 5, im Bereich der Fadingerstraße bzw. der Grundstücke 1538, 1543, 1544 und 1545 (KG Rohrbach) angesucht. Der Gemeinderat hat diese Änderung des Bebauungsplans einstimmig eingeleitet.
21. **Endgültiger Beschluss - Flächenwidmungsplan- und ÖEK-Änderung in Krien (Leibetseder)**
Die Flächenwidmungsplan- und ÖEK-Änderung wurde vom Gemeinderat einstimmig endgültig beschlossen.
22. **Endgültiger Beschluss - Bebauungsplan-Erstellung im Bereich Sexlingergründe**
Einstimmig beschlossen hat der Gemeinderat die endgültige Beschlussfassung der Bebauungsplan-Änderung für die neu gewidmeten Parzellen in Sexling. Grundinteressenten können sich bei der Stadtgemeinde melden.
23. **Endgültiger Beschluss - Bebauungsplan-Änderung im Bereich Harrauer Straße 14 (Leibetseder)**
Die Bebauungsplanänderung in diesem Bereich wurde einstimmig beschlossen.

25. Auftragsvergabe für die Aufschüttung und Versiegelung der Baustraße/Zufahrtsstraße Hallenbad (Dringlichkeitsantrag Nr. 1)

Der Auftrag für die Aufschüttung und Versiegelung der Baustraße des Hallenbades wurde an die Firma Strabag vergeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass in die Verhandlungsschrift über diese öffentliche Sitzung nach der Genehmigung in der nächsten Sitzung von jedermann während der Amtsstunden im Stadtamt Einsicht genommen werden kann und Abschriften hergestellt werden können.

Der Bürgermeister:

(Andreas Lindorfer)

Angeschlagen am: 21. SEP. 2023
Abgenommen am:



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdr finden Sie unter:
<http://www.rohrbach-berg.at/stadtamt/buergerservice/amtssignatur/>

Signatur aufgebracht von Bürgermeister Andreas Lindorfer, 21.09.20: 16:19:17